



NURMI-SORILA, osayleiskaavan tarkastaminen, osallistumis- ja arvointisuunnitelma (TRE:6747/10.02.03/2022)

Tampereen polkupyöräilijät ry ilmoittautuu osalliseksi ja lausuu mielipiteenään seuraavaa

Hanke on mielestämme hieman ristiriitainen - toisaalta tehdään golf-kentän siirrolla lisää tilaa Ruotulaan asutukselle hyvän joukkoliikenteen äärelle sekä kävely- ja pyöräilymatkojen päähän olemassa olevista palveluista, mutta samalla lisätään asutusta Nurmi-Sorilaan, jossa edellä mainittujen kestävien liikennemuotojen roolia on vaikea saada merkittäväksi. Tämän takia kestävien liikennemuotojen rooliin onkin syytä erityisesti panostaa.

Kommentit rakennemalleista: yhdistyksemme tavoitteiden kannalta emme ottaisi mitään esitetyistä rakennemalleista sellaisenaan jatkosuunnittelun pohjaksi. Mallista D voidaan jopa suoraan todeta ajan ajaneen ohi.

Vaihtoehto A:ssa on hyvää tiivis keskusta-alue - kaupalliset palvelut sijoittuvat lähelle toisiaan, mikä helpottaa asiointia pyörällä ja vähentää keskusta-alueen sisäistä autoilutarvetta. Kaikkien muiden mallien tavoin julkiset palvelut on sijoitettu erilleen keskusta alueesta, mikä heikentää kävelyn ja pyöräilyn asemaa. Mallin A heikkous on asukastiheys - etäisyyksistä johtuen tällä alueella pyöräilyn ja jalankulun rinnalle tarvitaan toimiva joukkoliikenne, mutta pientalovaltainen alue tuo vähän käyttäjiä.

Malleissa B ja C keskusta-alue on hajaantuneempi, joskin myös erilaisia keskustatoimintoja voidaan sijoittaa enemmän. Kuitenkin kun kaavoitus ei ohjaa rakentamisen aikataulutusta, voi keskustan palvelut olla varsinkin aluksi hyvinkin kaukana toisistaan ja todellisena riskinä on, ettei haluttua keskustaa synny lainkaan. Malleissa B ja C on toteutettu ohitustie, joka lisää autoliikennettä myös kaava-alueen ulkopuolelle ja tekee esimerkiksi Aitolahdentien pyöräilyolosuhteiden kehittämistä haastavampaa. Mallissa B keskustapalvelut ovat ainoastaan autoliikenteen näkökulmasta helposti saavutettavia, joten se on selvästi C:tä huonompi vaihtoehto. Mallissa D viedään kaikki palvelut eteläreunalle ja vain harvalla on mahdollisuus asua niiden välittömässä läheisyydessä - luodaan puhdasta autolähiötä.

Pyöräiliikenteen kannalta yhteenvetona hyvä kehityssuunta voisi olla rakennemalliin A pohjautuva, tiiviin keskustan ympärille rakentuva asutus. Nykymalliin lisättäisiin hieman tiiviimpää rakentamista keskustan ja joukkoliikennedyhteyksien läheisyyteen ja tuotaisiin julkisia palveluja lähemmäs keskustaa. Tämä luo pohjan alueelle, jossa pyöräiliikenteen osuus voi olla

suhteellisen korkeakin. Samalla pitää muistaa, että alueen läpi kulkee pitemmälle Teiskoon suuntatuva pyöräliikenne ja tiiviimmällä rakentamisella ei saa heikentää reitin sujuvuutta.

Yhteys Tarastejärvi-Ruutana: Kaavan yhteydessä tulee ratkaista pyöräliikenteen reitti Tarastejärven ja Ruutanan suuntaan. Tässä on selkeä yhteystarve ja nykyiset vaihtoehdot ovat kaikki huonoja: Lintukalliontien kunnossapito on heikkoa, kiertoreitti etelän kautta tuo huomattavan paljon pituutta ja pyöräilyä valtatiellä pyritään selvästi kieltämään. Optimitilanteessa yhteys olisi kaava-alueen eteläpuolella, mutta kun tällaisesta ei ole suunnitelmaa, on ratkaisut tehtävä nyt.

Vaikka aihe kuuluukin paljon tarkemman suunnittelun piiriin, huomautamme että toimintojen ja asuntojen lisääminen edellyttää myös jalankulun ja kävelyn olosuhteiden parantamista. Nykyisellään Aitolahden kohdalla yhdistetty jalkakäytävä ja pyörätie on ollut toimiva ratkaisu koska käyttäjämäärä on maltillinen, mutta uuden rakentamisen myötä tulevat käyttäjät nostavat tarvetta jalankulun ja pyöräilyn erottelulle. Tälle on varattava riittävästi tilaa tarkemmassa suunnittelussa.

Tämä suunnitelma kasvattaa myös tarvetta parantaa jalankulun- ja pyöräilyn väyliä eteläpuolella. Nurmi-Sorilan uudet toiminnot ovat alle 10 km päässä Linnainmaan aluekeskuksesta ja väliin osuu myös Atalan alueen palveluja. Nämä matkat ovat esim. sähköpyörälle vielä kohtuullisia, jos vain väylät ovat sujuvia.

Tässä vaiheessa voitaisiin myös ottaa uudelleen esille Valtatie 9 yleissuunnitelmassa hahmoteltu jk+pp yhteys Olkahistenlahden kohdassa saarelta toiselle. Tämän toteutus tukisi pyöräliikennettä ja olisi lisäksi pyörämatkailun kannalta hieno mahdollisuus.

Tampereella 6.12.2022

Tampereen polkupyöräilijät ry
Heikki Kerppilä, puheenjohtaja
pj@tarakka.fi

Lisätiedot:

Tuomo Pollari